

Referat fra borettsshavermøte 18. april
Sted: Bueskytterhuset, Ørejordet.

Sak 1: Beplantning statue i HNH 42

Beplantning vår og sommer og vanning gjennom sesongen, ivaretas også i år av beboerne i HNH 42. Utgifter til beplantning dekkes av borettslaget, samt vannslange.

Sak 2: Valg av legeplasskomite

- Nicolai Lockertsen, Solielunden 25
- Håkon Johnsen, HNH 42
- Tim Chr. Beck Larsen, Solielunden 27
- Ellen M. Johansen, HNH 51
- Titti Aarnes, HNH 46

Sak 3: Orientering etablering av leilighetsbygg

Byggetillatelse er gitt til bygging av leilighetsbygg på tomte til nedlagt dagligvarebutikk. Tillatelse er gitt til å bygge i to etasjer. Riving av nåværende bygg gjøres denne våren. Eksakt dato for når bygging starter er ikke opplyst.

Sak 4: Informasjon om renoveringen av borettslaget

John Egil Måleng, byggeleder, var til stede i borettsshavermøte for å orientere og svare på spørsmål. Prosjektet går i takt med fremdriftsplanen. Ingen uforutsette problemer så langt. Montasjearbeidet og grunnarbeidet for trapper til inngangspartiene startes når telen har gått ut av jorden. Fremdriftsplanen skal følges.

Kommentarer fra salen vedrørende gelendrene som er satt opp om at de ikke er forskriftsmessige. Styret følger dette opp med byggeleder.

Sak 5: Årets rusken aksjon

Årets ruskenaksjon blir fra torsdag 25. april til mandag 29. april. Det utplasseres 2 containere i HNH, Bekkeliveien og Solielunden. Containerne som blir satt ut torsdag, blir hentet og tømt på fredag, for så å bli satt ut igjen fredag ettermiddag, klar for påfyll. Blir stående til mandag utpå dagen. En container er for organisk materiale og en container er for søppel. Beboerne må være grei å ikke blande sammen avfallet. Vi opplever at utenforstående også forsøker å benytte seg av disse containerne, noe som kan være vanskelig å forhindre.

Sak 6: Eventuelt

- Flere mener at det er et økt problem med skitt og lort etter katter. Både katter som bor her og utenforstående katter.
Styrets rolle med hensyn til beboere som eier dyr, er at aksjon tas når styret mottar skriftlige klager.
Ved skriftlige klager, sender styret ut brev med henvisning til de bestemmelsene som kommer frem i vedtektene. Ved forhold som krever annen reaksjon, vil styret vurdere i hvert enkelt tilfelle. Styret informerer også om at søknader om dyrehold behandles etter unntaksbestemmelsene i borettslagets vedtekter.

- Borettslagets hjemmeside har dessverre ikke blitt driftet de senere årene. Styret må se på om siden skal legges ned eller relanseres.
- Avtalegiro kan om kort tid bli tilbudt beboerne i borettslaget.